



Nr. 7065/12.01.2020

Catre:

**Dna Constantinescu Ileana Cristina**  
**Mun. Ploiesti, str. 8 Martie, nr. 1A, bl. 8B, sc. A. Ap. 6, jud. Prahova**

**In atentie :** D-nei. Constantinescu Ileana Cristina  
**Referitor la:** Adresa nr. 11227/16.12.2020

Ca urmare a cererii dvs. nr. 11227/16.12.2020 prin care ne solicitați punctul de vedere privind lucrarea: "PUZ – Ridicare restricție de construire generată de intersecție și modificare retrageri pentru construire locuința" situată în mun. Ploiesti, str. Gageni, nr. 50, județul Prahova, vă comunicăm următoarele:

- obținerea acordurilor și avizelor prevăzute de lege precum și a autorizației de construire se face conform prevederilor **Legii 10/1995** privind calitatea în construcții și **Legii 50/1991** privind autorizarea executării construcțiilor pentru fiecare construcție și instalație în parte.
- aceste prevederi se aplică construcțiilor de orice categorie și instalațiilor aferente acestora indiferent de forma de proprietate sau destinație precum și a lucrărilor de modernizare, transformare, consolidare și de reparație a acestora.
- avizul de amplasament se eliberează de către S.D.E.E. Ploiesti la cererea solicitanților la care se anexează obligatoriu certificatul de urbanism și planul de amplasare a construcției în raport cu instalațiile energetice, planuri din care să rezulte destinația, alcatuirea constructivă și funcțională, întocmite la o scară convenabilă de către un proiectant autorizat sau de o unitate de proiectare atestată (instalațiile subterane se trasează de detinatori).
- la eliberarea avizelor se au în vedere condițiile de coexistență între instalațiile energetice și construcțiile sau instalațiile edilitare prevăzute în prescripțiile energetice **PE 101/93, PE 101A/93, NTE 003/04/00, PE 106/2003, NTE 007/08/00, 1 LI-Ip5-89, STAS 8591/1-91.**

În zona studiată, SDEE Ploiesti deține LEA 0,4 kV PT 261 și LES 6 kV PT 261 – PT 102 care au fost trasate cu aproximatie pe plan.

Conform **Normei tehnice** (Ordinul ANRE nr. 239/2019) este absolut obligatoriu să se respecte distanțele minime de siguranță de:

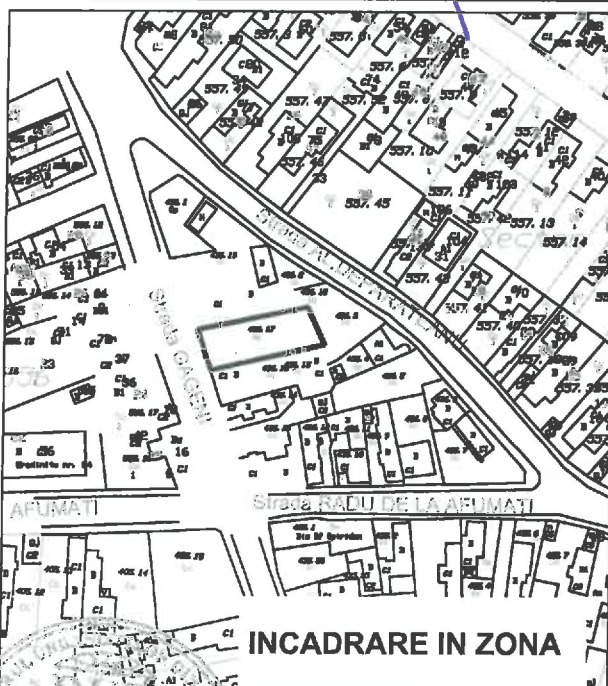
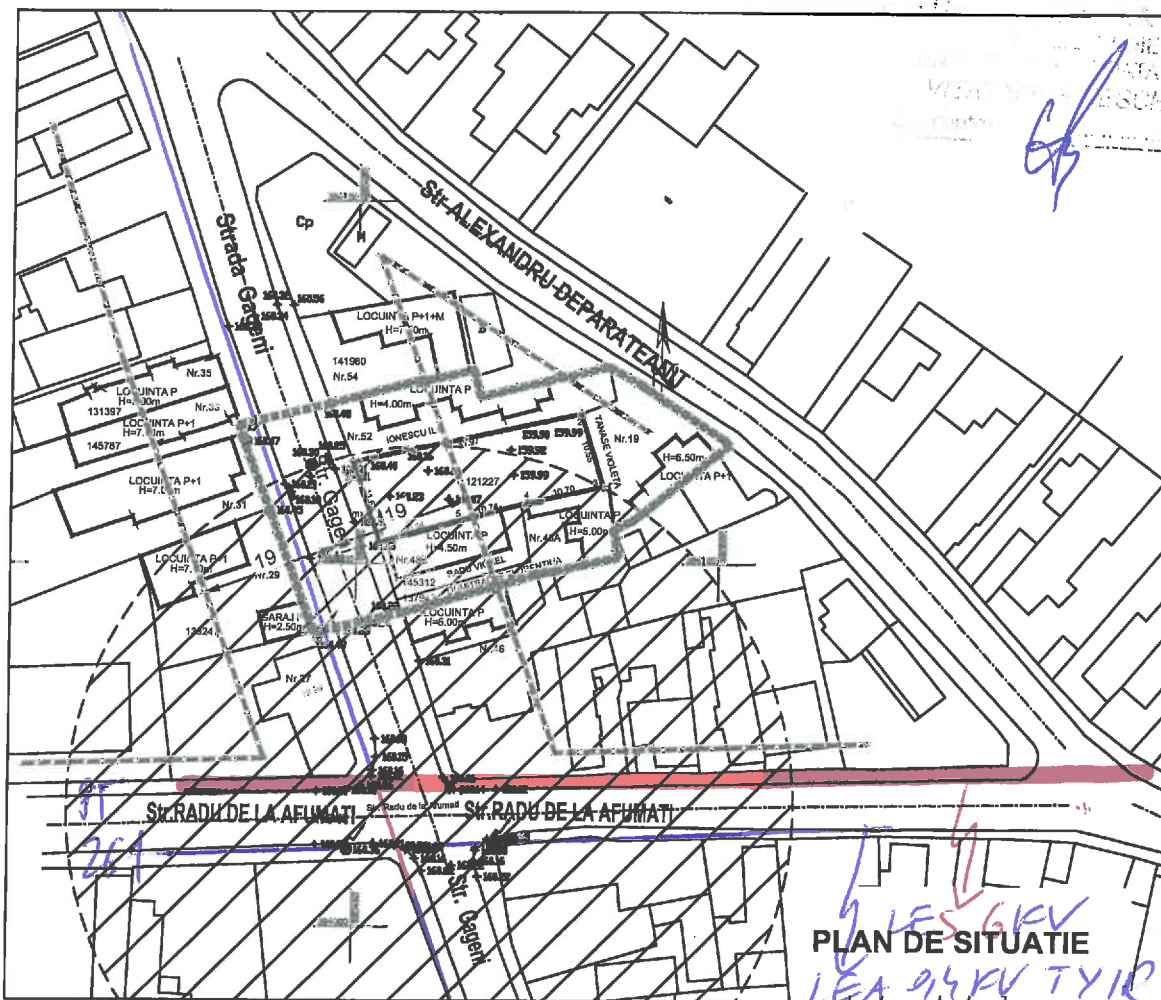
- 1 m (distanța pe orizontală între un stâlپ al LEA 0,4 kV și orice parte a clădirii, fără să constituie traversare; liniile cu conductoare izolate torsadate se pot monta pe fațadele clădirilor cu categorie de pericol de incendiu medie sau mică (C, D, E) la distanța minimă de 10 cm de pereții clădirii, în cazul fasciculului întins, respectiv 3 cm în cazul fasciculului pozat).
- la apropiere de drum stâlpii LEA 0,4 kV se dispun în afara zonei de protecție a drumului).



- 7 m la traversarea drumului (distanța pe verticala între conductorul inferior al LEA 0,4 kV și partea carosabilă a drumului, stâlpii LEA 0,4 kV amplasându-se în afara zonei de siguranță a drumului).
- 5 m (distanța dintre cea mai apropiată fundație sau priză de pământ ale LEA 0,4 kV și conductă de gaze subterană; distanța poate fi redusă în cazuri obligate până la 2 m, cu acordul beneficiarului conductei).
- 2 m (distanța între cea mai apropiată fundație sau priză de pământ a oricărui stâlp al LEA 0,4 kV și conductă de apă/canalizare).
- se interzice amenajarea de parcaje auto pe platforme în aer liber traversate de către LEA 0,4 kV.
- apropierea față de clădiri se realizează în funcție de categoria de pericol la incendiu a clădirii: față de clădirile de categoriile A și B, distanța minimă de apropiere între axul LEA 0,4 kV și peretele clădirii va fi de 1,5 ori înălțimea deasupra solului a celui mai înalt stâlp din zona de apropiere;
- 0,6 m la apropiere (distanța măsurată în plan orizontal între LES 6 kV și fundația clădirii cu condiția verificării stabilității construcției);
- 0,5 m la apropiere (distanța măsurată în plan orizontal între LES 6 kV și conducte de apă și canalizare, la adâncimi peste 1,5 m distanța minimă fiind de 0,6 m);
- 0,25 m la intersecție (distanța măsurată în plan vertical între LES 6 kV și conducte de apă și canalizare);
- 0,6 m la apropiere (distanța măsurată în plan orizontal între LES 6 kV și conducte de gaze, în cazul protejării cablului în tub distanța se mărește la 1,5 m pentru conducte de gaze de presiune joasă sau medie);
- 0,25 m la intersecție (distanța măsurată în plan vertical între LES 6 kV și conducte de gaze, de regulă conductă de gaze se poartă deasupra);
- 1 m la apropiere (distanța măsurată în plan orizontal între LES 6 kV și axul arborilor);
- 0,5 m la apropiere (distanța între LES 6 kV și drum măsurată în plan orizontal de la bordura spre trotuar în localități);
- 1 m la traversare (distanța între LES 6 kV și drum măsurată în plan vertical în axul drumului); în zona carosabilă (acces auto) este obligatoriu să se protejeze LES 6 kV din punct de vedere mecanic în mod corespunzător;

Prezentul acord de principiu este valabil pentru amplasamentul obiectivului conform planșei nr. U-00. și certificatului de urbanism nr. 1106 din 23.11.2020 și nu ține loc de aviz de amplasament. La solicitarea avizului de amplasament vă rugăm să prezentați acest acord de principiu.





### LEGENDA LIMITE

- LIMITA UTR
- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA TEREN CARE A GENERAT PUZ
- REGIM ALINIERE

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	Y [m]	X [m]	
1	580449.499	384113.984	31.967
2	580480.749	384120.717	10.548
3	580483.861	384110.638	10.696
4	580473.408	384108.370	10.736
5	580462.991	384105.773	10.256
6	580453.127	384102.964	11.602

S=344mp

DENUMIREA LUCRARI:

**P.U.Z. - RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE  
GENERATA DE INTERSECIE SI MODIFICARE  
RETRAGERI PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTA**

AMPLASAMENT: str. GAGENI, nr. 50, MUN. PLOIESTI, jud. Prahova

BENEFICIAR: CONSTANTINESCU ILEANA CRISTINA

SEF PROIECT Arh. Bogdan Georgescu

PROIECTAT Arh. Bogdan Georgescu

DESENAT Arh. Bogdan Georgescu

VERIFICAT Arh. Bogdan Georgescu

TITLUL PLANSEI:

**PLAN DE SITUATIE**

NR. PLANSA: U - 00

NUMAR  
PROIECT  
... /2020

FAZA  
PUZ

DATA  
10.2020

SCARA  
1:500

Arh. Bogdan Florin Georgescu  
GEORGESCU  
arhitect  
DE STUDIO-arch  
design  
Telefon: 0722.588805  
e-mail: arhi\_geo@yahoo.com